

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

**dot. sprawy : 27/ZP/2023**

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informuję, że w sprawie ogłoszonego przez 5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką - Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krakowie postępowania prowadzonego na na wykonanie czynności prawnych i faktycznych w zakresie pełnienia obowiązków inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji 5 Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką w Krakowie – Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej pod nazwą „Budowa budynku szpitala dla potrzeb bloku centralnego, oddziałów szpitalnych, zaplecza diagnostyczno-laboratoryjnego i rehabilitacji zadanie nr 91575, wpłynęły pytania. Treść pytań wraz z odpowiedziami na nie przedstawiam poniżej:

Pytanie nr 1

Dot. ZAŁĄCZNIK NR 1 – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, Etap I, pkt. 1)

Wnioskujemy o wyjaśnienie w jakim zakresie należy sprawdzić dokumentację projektowo kosztorysową przed jej zatwierdzeniem? Czy Wykonawca ma zweryfikować jej kompletność, poprawność? Czy powinien do tego zakresu zatrudnić osoby z uprawnieniami projektowymi?

Wnioskujemy o wyjaśnienie treści SWZ i doprecyzowanie zakresu sprawdzenia, jakiemu ma być poddana dokumentacja.

Odpowiedź : Aktualnie inwestycja jest w toku, wobec czego nie zachodzi konieczność sprawdzenia dokumentacji projektowo kosztorysowej, jak również nie zachodzi konieczność jej zatwierdzenia (Patrz zmiana SWZ w tym zakresie).

Pytanie nr 2

Dot. ZAŁĄCZNIK NR 1 – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, Etap I, pkt. 5)

Wnioskujemy o wyjaśnienie w oparciu o jakie wydarzenie formalne może dojść do sytuacji, kiedy Wykonawca będzie musiał zatrudnić dodatkowy personel z innymi (nieprzewidzianymi przez Zamawiającego) uprawnieniami. Czy Zamawiający przewiduje rozszerzenie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w zakresach nieujętych aktualnie w dokumentacji?

Odpowiedź : Zamawiający nie przewiduje rozszerzenia przedmiotu zamówienia o roboty budowlane w zakresie nie ujętym w aktualnej dokumentacji. Zatrudnienie dodatkowego personelu może wystąpić w sytuacji gdy niezbędne będzie to z punktu widzenia prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, które objęte jest dokumentacją podstawową, ale nie można było tego przewidzieć na etapie opracowania SWZ.

Pytanie nr 3

Dot. ZAŁĄCZNIK NR 1 – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, Etap I, pkt. 9)

Wnioskujemy o załączenie do postępowania wszystkich umów, z którymi należy się zapoznać, aby wycenić ofertę w sposób należyty.

Odpowiedź : w opinii Zamawiającego zapisy SWZ, pozwalają na należyte oszacowanie oferty w tym zawiera odesłanie do postępowania na roboty budowlane (patrz pkt 5.1 SWZ ) gdzie jest ostateczny wzór umowy. Dodatkowo, jako załącznik do niniejszych odpowiedzi załączamy ostateczny wzór umowy na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

Pytanie nr 4

Dot. ZAŁĄCZNIK NR 1 – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, Etap I, pkt. 10)

Wnioskujemy o wyjaśnienie jaki zakres obsługi prawnej jest przewidywany przez Zamawiającego?

Jakie czynności wchodzi w ten zakres?

Odpowiedź : w opinii Zamawiającego zapisy SWZ, pozwalają na należyte oszacowanie oferty w tym zakresie, pod tym pojęciem Zamawiający rozumie w szczególności kompleksową obsługę prawną całej inwestycji w tym sporządzenie opinii prawnych, sporządzenie aneksów, zmian do umów związanych z inwestycją, występowanie w imieniu inwestora w spornych sprawach związanych z inwestycją, w tym sądowych, w sprawach administracyjnych, reprezentowanie inwestora przed organami kontroli i wykonanie innych niezbędnych czynności związanych z inwestycją (Patrz zapisy SWZ w tym zakresie).

Pytanie nr 5

Dot. ZAŁĄCZNIK NR 1 – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, Etap I, pkt. 28)

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie „nadzory projektowe”? Czy Zamawiający zobligował

Wykonawcę usługi do pełnienia nadzorów autorskich zgodnie z treścią ustawy prawo budowlane? Jaki zakres usług Zamawiający rozumie pod tym pojęciem?

Odpowiedź : Nadzór projektowy, to znaczy nadzór autorki sprawowany tylko i wyłącznie przez Głównego projektanta.

Pytanie nr 6

Dot. ZAŁĄCZNIK NR 1 – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, Etap I, pkt. 30)

Wnioskujemy o wyjaśnienie w jakim zakresie należy weryfikować wprowadzone do dokumentacji zmiany? Czy Wykonawca ma zweryfikować jej kompletność, poprawność? Czy powinien do tego zakresu zatrudnić osoby z uprawnieniami projektowymi? Wnioskujemy o wyjaśnienie treści SWZ i doprecyzowanie zakresu weryfikacji, jakiej ma być poddana dokumentacja.

Odpowiedź : Należy dosłownie potraktować zapis zawarty w rozpatrywanym punkcie OPZ, w związku z realizacją tego punktu nie wymagamy zatrudnienia osoby z uprawnieniami projektowymi.

Pytanie nr 7

Dot. ZAŁĄCZNIK NR 1 – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, Etap I, pkt. 70)

Wnioskujemy o wyjaśnienie w jakim zakresie należy weryfikować wprowadzone do dokumentacji zmiany? Czy Wykonawca ma zweryfikować jej kompletność, poprawność? Czy powinien do tego zakresu zatrudnić osoby z uprawnieniami projektowymi? Wnioskujemy o wyjaśnienie treści SWZ i doprecyzowanie zakresu weryfikacji, jakiej ma być poddana dokumentacja

Odpowiedź : Należy dosłownie potraktować zapis zawarty w rozpatrywanym punkcie OPZ, w związku z realizacją tego punktu nie wymagamy zatrudnienia osoby z uprawnieniami projektowymi.

**Pytanie nr 8**

Realizowaliśmy usługę w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z kontrolą jakości przy przebudowie obiektu zabytkowego. Nasz zakres obowiązków był tożsamy z funkcją inwestora zastępczego jedynie nazewnictwo usługi jest inne tj. pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

Czy z powyższym doświadczeniem spełnimy wymóg o którym mowa w SWZ w pkt 9.2.4 ppkt b) i d)?

Odpowiedź : nie

**Pytanie nr 9**

Czy za obiekt zabytkowy Zamawiający uzna obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków?

Odpowiedź : tak

**Załącznikiem jest zmodyfikowany SWZ III**

**UWAGA!!!!**

Równocześnie Zamawiający informuje, że zmienia termin składania i otwarcia ofert na dzień 24.05.2023 roku

Nowy termin składania ofert do dnia 24.05.2023 roku do godz.08:00

Nowy termin otwarcia ofert dnia 24.05.2023 roku godz. 09:00

Z poważaniem,  
Tomasz Cisło