

ODPOWIEDZI NA PYTANIA ORAZ INFORMACJA O WIZJI LOKALNEJ W DNIU 20.04.2023 ROKU

dot. sprawy: 19/ZP/2023

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informuję, że w sprawie ogłoszonego przez 5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką - Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krakowie postępowania prowadzonego na realizację inwestycji budowlanej na potrzeby Szpitala pn. „wykonanie instalacji klimatyzacji i wentylacji w Klinice Anestezjologii i Intensywnej Terapii w budynku nr 4 w formule zaprojektuj i zbuduj, wpłynęły pytania. Treść pytań wraz z odpowiedziami na nie przedstawiam poniżej:

1. Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób planowane jest prowadzenie prac budowlanych i instalacyjnych na Oddziale Intensywnej Terapii? Czy prace będą prowadzone na czynnie działającym oddziale czy oddział będzie przeniesiony i cały oddział będzie udostępniony tylko Wykonawcy? Jeśli prace będą wykonywane na czynnie działającym oddziale, prosimy o podanie wytycznych do prowadzenia prac, przedstawienia etapów.

Odpowiedź : *Oddział będzie wyłączony i udostępniony.*

2. Po czyjej stronie jest przeniesienie obecnego wyposażenia (m.in.: mebli, sprzęty, urządzeń itp.) z pomieszczeń Klinicznego Oddziału Intensywnej Terapii. Jeśli zakres prac należy uwzględnić w ofercie, prosimy o przekazanie listy wyposażenia oraz wskazanie nowej lokalizacji.

Odpowiedź : *Po stronie Zamawiającego*

3. Z uwagi na wykonanie nowych sufitów podwieszanych na poz. H=3,00 w Oddziale Intensywnej Terapii, prosimy o informację po czyjej stronie jest demontaż urządzeń zamontowanych m.in. klimatyzatorów, lamp itp. Jeśli zakres prac należy uwzględnić w ofercie, prosimy o przekazanie listy urządzeń. Czy wskazane urządzenia będą wymagały ponownego montażu?

Odpowiedź : *zakres prac należy uwzględnić w ofercie, zamawiający nie posiada listy urządzeń oraz wyposażenia, zorganizowana zostanie dodatkowa wizja lokalna na której zostaną udostępnione pomieszczenia celem dokonania inwentaryzacji.*

4. Kanaly wentylacyjne biegną z poziomu piwnicy do poziomu dachu, przechodząc przez piętro 1 i 2, kanały umiejscowiono są przy ścianie, w której znajdują się okna oraz zlokalizowane są grzejniki. Prosimy o informacje w jakim zakresie należy wykonać prace budowlane? Czy w ofercie należy uwzględnić m. in.: przeniesienie grzejnika, zamurowanie otworu okiennego w całości, częściowo i mniejsze okno?

Odpowiedź : *w ofercie należy umieścić wszystkie niezbędne czynności mając na uwadze osiągnięcie celu jakim jest sprawne działanie kompletnej instalacji. Budynek wpisany jest do Rejestru zabytków, co znacząco ogranicza możliwości zmniejszenia, bądź zamurowania okna.*

5. Poddasze – po czyjej stronie jest usunięcie istniejących kanałów, urządzeń znajdujących się na poddaszu i w pomieszczeniach znajdujących się na poddaszu?

Odpowiedź : *po stronie wykonawcy w niezbędnym zakresie mając na uwadze głównie kolizje z nową instalacją.*

6. Piwnica - po czyjej stronie jest usunięcie istniejących kanałów, urządzeń znajdujących się w pomieszczeniu piwnicy?

Odpowiedź : *po stronie wykonawcy, mając na uwadze pomieszczenie, w którym zlokalizowana będzie centrala prace należy wykonać w niezbędnym zakresie mając na uwadze głównie kolizje z nową instalacją.*

7. W piwnicy do pomieszczenia wentylatorowni należy poszerzyć otwór drzwiowy, po prawej stronie przez ścianę przechodzą instalacje, prosimy o informacje co to jest za instalacja i czy można ją zdemontować w celu poszerzenia otworu?

Odpowiedź : *jest to instalacja c.o. oraz instalacja wodna, należy ją przenieść tak, aby nie kolidowała z otworem drzwiowym.*

8. Czy w okresie gwarancji należy uwzględnić w ofercie serwisowanie urządzeń wraz z materiałami eksploatacyjnymi?

Odpowiedź : *tak należy przewidzieć serwisowanie wraz z materiałami eksploatacyjnymi.*

9. Czy w zakresie zadania są jakiegokolwiek demontaże z usunięciem demontowanych materiałów? Szczególnie chodzi o pomieszczenia: docelowej wentylatorowni, poddasza.

Odpowiedź: *tak demontaże wchodzi w zakres zadania w niezbędnym zakresie mając na uwadze głównie koliduje z nową instalacją.*

10. Proszę o informację czy węzeł ciepła, do którego doprowadzone są przewody ciepła technologicznego z centrali wentylacyjnej posiada wystarczający zapas mocy przeznaczony dla dodatkowego poboru ciepła oraz czy istnieje fizyczna możliwość wpięcia.

Odpowiedź: *Zamawiający nie posiada instalacji ciepła technologicznego. Na etapie opracowywania dokumentacji projektowej należy po przeliczeniu mocy nagrzewnicy sprawdzić czy możliwe jest skorzystanie z istniejącej instalacji C.O. (węzeł w piwnicy pokazany w PFU) czy wykorzystywać do ogrzewania agregat w funkcji pompy ciepła ze wspomaganie przez nagrzewnicę elektryczną.*

11. Czy jest możliwość powieszania kanałów wentylacyjnych w przestrzeni poddasza do elementów nośnych dachu?

Odpowiedź: *ponieważ jest to system projektuj-buduj, odpowiedź na to pytanie będzie należała do projektantów odpowiedzialnych za realizację tego zadania, po ustaleniu tras i gabarytów projektowanych kanałów.*

12. W dokumencie PFU opisane jest, że w zakresie jest opracowanie projektu zagospodarowania terenu, prosimy o wyjaśnienie o jakim zakresie jest mowa?

Odpowiedź:

Na etapie przygotowania PFU zakładano, że wymagane będzie uzyskanie pozwolenia na budowę. Projekt zagospodarowania terenu jest częścią projektu budowlanego, która jest niezbędna do spełnienia wymagań Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Nie zakłada się zmian zagospodarowania terenu poza ewentualnym umieszczeniem jednostek zewnętrznych wentylacji i klimatyzacji na poziomie terenu.

13. Zgodnie z zapisem w PFU str. 4 należy wykonać ekspertyzy techniczne stanu konstrukcji i elementów budynku, z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego wraz z uwzględnieniem dróg transportowych urządzeń – prosimy o potwierdzenie, że powyższy zakres prac jest poza zakresem zamówienia i nie należy uwzględniać w ofercie.

Odpowiedź: *Analiza stanu konstrukcji budynku w zakresie planowanych robót (pomieszczenia w piwnicy ze szczególnym uwzględnieniem stanu posadzki, pomieszczenia na parterze objęte zakresem prac, stropy w miejscach planowania przebieg, konstrukcja więźby dachowej w związku z lokalizacją elementów instalacji wentylacji na poddaszu) jest w zakresie zamówienia.*

14. Zgodnie z zapisem w PFU str. 6 należy wymienić wykładziny podłogowe - podczas wizji lokalnej zauważono, że w Oddziale Intensywnej Terapii na podłogach nie znajdują się wykładzina tylko pyłki gersowe/płyki kamień. W takim razie, prosimy o wyjaśnienie jak należy interpretować zapis „wymianę wykładziny podłogowej”

Odpowiedź: *Chodziło o wymianę okładzin podłogowych – warstw wykonanych posadzki w pomieszczeniach objętych pracami. Zamawiający dopuszcza pozostawienie istniejących okładzin podłogowych, ich odczyszczanie i impregnację. Należy uwzględnić naprawę w miejscu wykonania przebieg. Okładziny ścienne należy zabezpieczyć na czas wykonania prac i pozostawić.*

15. Zgodnie z zapisem w PFU str. 6 należy wymienić grzejniki – prosimy o potwierdzenie, że wymianę grzejników należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź: *grzejniki należy wymienić na grzejniki w wykonaniu higienicznym.*

16. Podczas wizji lokalnej zauważono w pomieszczeniach Oddziału Intensywnej Terapii wzdłuż ścian pod sufitem zabudowane kanały instalacji prawdopodobnie wentylacji, czy demontaż tych zabudów i kanałów wchodzi w zakres prac? Czy te prace należy ująć w ofercie?

Odpowiedź: *prace te należy ująć w ofercie, jeżeli trasy starych kanałów będą wchodzić w koliduje z nową instalacją.*

17. Zapis w PFU str. 11 pkt 3.9.3 *W ramach realizacji Projektu Budowlanego Wykonawca zobowiązany będzie do uzgodnienia projektu w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej w niezbędnym zakresie. Celem uzgodnienia jest zaproponowanie rozwiązań zgodnych z wymogami bezpieczeństwa pożarowego, określonymi w warunkach technicznych oraz wymogami ochrony przeciwpożarowej zapobiegających w razie pożaru:* Prosimy o potwierdzenie, że powyższy zapis nie dotyczy realizacji pn. „WYKONANIE INSTALACJI WENTYLACYJNEJ Z FILTRAMI HEPA WRAZ Z MONTAŻEM W KLINICE INTENSYWNEJ TERAPII I ANESTEZJOLOGII 5 WSZK W KRAKOWIE i nie należy uwzględniać w ofercie projektu w zakresie warunków ochrony pożarowej?

Odpowiedź: *Uzgodnienie projektu w zakresie warunków ochrony pożarowej jest niezbędne. W pomieszczeniach objętych opracowaniem należy dostosować instalacje SSP do nowych rozwiązań np. sufitów podwieszanych, instalacja wentylacji będzie wyposażona w klapy p.poż podłączone do instalacji SSP co będzie wymagało uzgodnienia z zakresu bezpieczeństwa pożarowego.*

18. W nawiązaniu do zapisów PFU pkt 3.10.1.3. dotyczących zasilania nowo projektowanych urządzeń wentylacyjnych i zamiaru zasilenia ich z istniejącej rozdzielnicy, prosimy o jednoznaczne wskazanie lokalizacji tej rozdzielnicy, jej wyposażenia i sposobu wyprowadzenia okablowania (rozłącznik bezpiecznikowy, listwa zaciskowa itp)
Odpowiedź: *ustalenie tego zakresu należy do projektanta. Istniejąca rozdzielnica znajduje się w piwnicy budynku, w pomieszczeniu maszynowni wentylacji. Należy przyjąć wyprowadzenie WLZ z istniejących szyn. Zabezpieczenie WLZ rozłącznikiem bezpiecznikowym w oddzielnej obudowie.*

19. W nawiązaniu do zapisów PFU pkt 3.10.1.3. prosimy o jednoznaczne wskazanie lokalizacji tablicy piętrowej z której zasilone są oprawy oświetleniowe na przestrzeni OIOM, a także rzutu kondygnacji z zaznaczeniem tras kablowych.

Odpowiedź: *Investor nie posiada archiwalnej dokumentacji projektowej, należy dokonać inwentaryzacji na potrzeby opracowania projektowego.*

20. W nawiązaniu do zapisów dotyczących wymiany opraw oświetleniowych w pomieszczeniach objętych opracowaniem (PFU pkt 3.10.1.3) i konieczności wymiany przewodów na przewody w klasie B2Ca (zgodnie z pkt 3.10.1.6) prosimy o potwierdzenie, że w ramach zadania należy wymienić tylko odcinki pomiędzy nowymi oprawami i odpowiadającymi im łącznikami oświetleniowymi, pozostałe odcinki pozostają bez zmian, ewentualnie prosimy o udostępnienie placów instalacji oświetleniowej z podziałem na obwody oraz szczegółowego schematu tablicy.

Odpowiedź: *Investor nie posiada archiwalnej dokumentacji projektowej. Instalację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, przy udziale projektanta.*

21. W nawiązaniu do zapisów PFU pkt 3.10.1.7. dotyczącego systemu SSP, prosimy o wskazanie producenta istniejącego systemu, typu zamontowanej centrali SSP oraz firmy zajmującej się konserwacją w/w systemu celem uzgodnienia zasad rozbudowy systemu o nowe elementy.

Odpowiedź: *centrala to POLON 6000, centrala jest na gwarancji. Gwarantem jest firma BUDMET Spółdzielnia Rzemieślnicza Osiedle Szkolne 3 Kraków.*

22. Prosimy o udostępnienie schematu ideowego systemu SSP oraz rzutów kondygnacji z zaznaczonymi elementami tego systemu, celem weryfikacji zakresu ingerencji w istniejący system.

Odpowiedź: *niezbędne informacje są do wglądu w Sekcji infrastruktury 5 WSzK z P SPZOZ, zostaną udostępnione przy wizji lokalnej w dniu 20.04.203 roku.*

23. W nawiązaniu do zapisów PFU pkt 3.10.1.7. dotyczącego Instalacji uziemienia i połączeń wyrównawczych, prosimy o przesłanie dokumentacji istniejącej instalacji uziemiającej wraz z lokalizacją Głównych i miejscowych szyn wyrównawczych w także potwierdzenia poprawności działania obecnych rozwiązań, celem zapewnienia skuteczności ochrony dla nowo projektowanych urządzeń.

Odpowiedź: *Investor nie posiada archiwalnej dokumentacji projektowej. Instalację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, przy udziale projektanta.*

24. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach zadania wymianą oświetlenia i dostosowaniem systemu SSP objęte są tylko pomieszczenia na parterze część OIOM – tj. pom nr:

150-brudownik, 151-sala chorych, 152-magazyn, 153-sala intensywnej terapii, 154-sala intensywnej terapii, 155-pokoj pielęgniarzek, 156-sala intensywnej terapii, 157-magazyn, 158-przedsionek, 155a-nowa śluza.

Odpowiedź: *W ramach zadania wymianą oświetlenia i dostosowaniem systemu SSP objęte są tylko pomieszczenia objęte zamierzeniem: na parterze – OIOM – pomieszczenia gdzie instalowana będzie instalacja wentylacji oraz pomieszczenia w piwnicy. Do systemu SSP należy również podłączyć klapy p.poż na projektowanej instalacji.*

25. Prosimy o potwierdzenie braku konieczności demontażu i usunięcia urządzeń i fragmentów instalacji znajdujących się obecnie na poddaszu, a które nie są obecnie użytkowane.

Odpowiedź: *usunięcie urządzeń i fragmentów instalacji znajdujących się obecnie na poddaszu, które nie są obecnie użytkowane zależne są od kolizji z nowymi trasami kanałów oraz montażem nowych urządzeń.*

26. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach zadania jest przeniesienie tylko tych grzejników, które kolidują z zakładaną trasą instalacji, ewentualnie prosimy o wskazanie dokładnej liczby grzejników do przeniesienia.

Odpowiedź: *grzejniki należy wymienić na grzejniki w wykonaniu higienicznym w pomieszczeniach objętych zakresem inwestycji.*

27. Prosimy o informację czy po montażu kanałów i innych elementów instalacji, zlokalizowanych nad posadzką na poziomie poddasza, wymagane są pomosty, lub podesty komunikacyjne nad tymi elementami instalacji. – *podesty powinny być doprowadzone do elementów instalacji wymagających przeglądów, serwisowania itp. W przypadku jeśli na poddaszu będą jedynie kanały wentylacyjne dopuszczalne są rezygnacje z wykonania podestów.*

28. Zwracam się z prośbą o wyznaczenie dodatkowego terminu wykonania wizji lokalnej dotyczącej przedmiotowego postępowania oraz zwracam się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do 12.04.2023
Odpowiedź : Zamawiający zmienił termin składania i otwarcia ofert na dzień 25.04.2023 roku. Patrz zmiana SWZ w tym zakresie.
29. Czy Zamawiający dopuści wyznaczenie dodatkowego terminu przeprowadzenia wizji lokalnej?
Odpowiedź : Tak, dodatkowa i zarazem ostatnia wizja lokalna odbędzie się w dniu 20.04.20243 roku (zbiórka pod budynkiem Sekcji Infrastruktury o godz. 10:00).
30. Czy Zamawiający dopuści możliwość złożenia oferty bez uczestnictwa w wizji lokalnej?
Odpowiedź : nie
31. Umowa § 5 ust. 9 i 16 – powtórzenie treści.
Odpowiedź : Zamawiający skreślił § 5 ust. 16. Patrz zmiana SWZ w tym zakresie.
32. Umowa § 15 ust. 13 – prosimy o doprecyzowanie postanowienia poprzez wskazanie, że chodzi o dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawców oraz zastąpienie słowa „opóźnienie” słowem „zwłoka”, zgodnie z brzmieniem art. 433 ust. 1).
Odpowiedź : Patrz zmiana SWZ w tym zakresie zapisów związanych z zapłatą wymagalnego wynagrodzenia, w pozostałym zakresie pytania nie.
33. Umowa § 16 ust. 3 – przewidziana sankcja niewspółmierna do przewinienia. Prosimy o wprowadzenie zapisu, na mocy którego Wykonawca zostanie wcześniej wezwany do przedstawienia ważnego dokumentu zabezpieczenia, a w przypadku nieprzedłożenia zostanie na niego nałożona kara umowna w wysokości 5% wynagrodzenia brutto. Tym samym wnosimy o rezygnację z sankcji polegającej na wypowiedzeniu umowy ze skutkiem natychmiastowym.
Odpowiedź : nie
34. Umowa § 17 ust. 1 – prosimy o zastąpienie słowa „opóźnienie” słowem „zwłoka”, Wykonawca powinien ponosić odpowiedzialność za niewykonanie zobowiązania na czas - z przyczyn od niego zależnych, a nie wszystkich, również takich, na które nie ma wpływu, zgodnie z brzmieniem art. 433 ust. 1). Prosimy także o obniżenie wysokości kar przewidzianych na wyjątkowo wysokim poziomie w stosunku do sankcjonowanego przewinienia i obniżenie ich do warunków rynkowych, tj. z aktualnych 0,2% do 0,05% wynagrodzenia brutto.
Odpowiedź : Patrz zmiana SWZ w tym zakresie.
35. Umowa § 17 ust. 2 pkt 1) i 2) – kary umowne przewidziane na wyjątkowo wysokim i nie rynkowym poziomie, prosimy o obniżenie do wysokości max 0,1% wynagrodzenia brutto.
Odpowiedź : nie
36. Umowa § 17 ust. 2 pkt 5) i 6) – kara umowna za brak zapłaty lub nieterminową płatność na rzecz podwykonawcy powinna być naliczana od wartości wynagrodzenia podwykonawcy, prosimy zatem o modyfikację przywołanego postanowienia umowy i obniżenie wysokości kary z 0,5% do 0,1% kwoty brutto wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
Odpowiedź : nie
37. Umowa § 17 – zgodnie z aktualnym brzmieniem ustawy Prawo zamówień publicznych, art. 436 ust. 3) Zamawiający w projektowanych postanowieniach umownych zobowiązany jest wskazać łączną maksymalną wysokość kar umownych, prosimy o wprowadzeniu limitu kar na poziomie 10% wynagrodzenia brutto.
Odpowiedź : patrz zmiana SWZ w tym zakresie (§ 17 ust. 8).
38. Umowa § 18 ust 2 a) - prosimy o zastąpienie słowa „opóźnienia” słowem „zwłoki”, Wykonawca powinien ponosić odpowiedzialność za zdarzenia od niego zależne, a nie wszystkie, również takie, na które nie ma wpływu, zgodnie z brzmieniem art. 433 ust. 1).
Odpowiedź : patrz zmiana SWZ w tym zakresie
39. Umowa § 18 ust. 2 g) – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że chodzi o przypadek, w którym sytuacja taka uniemożliwia Wykonawcy realizację zamówienia.
Odpowiedź : nie
40. Umowa § 18 ust. 2 h) – w przypadku dużych podmiotów, nawet w przypadku wystąpienia przywołanego zdarzenia, sytuacja pozostaje bez wpływu na możliwość wykonania przez Wykonawcę zamówienia. W związku z tym

prosimy o dodanie zastrzeżenia, że chodzi o przypadek, w którym sytuacja taka uniemożliwia Wykonawcy realizację zamówienia.

Odpowiedź : nie

41. Umowa § 19 ust. 8 – prosimy o modyfikację przywołanego postanowienia tak by w każdym przypadku, kiedy wykonywane jest jakiegokolwiek świadczenie gwarancyjne okres gwarancji w odniesieniu do danego elementu przedmiotu umowy ulegał wydłużeniu lub rozpoczynał bieg na nowo, zgodnie z zasadami określonymi w art. 581 k.c.

Odpowiedź : nie

42. Umowa § 20 ust. 15 a. – kara na rażąco wysokim poziomie, prosimy o obniżenie kary do 5% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy.

Odpowiedź : patrz zmiana SWZ w tym zakresie

43. Umowa § 20 ust. 15 d. – kara na rażąco wysokim poziomie, zdublowana z karą za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy przewidzianą w § 17 ust. 4. Prosimy o wykreślenie drugiej części postanowienia w brzmieniu: „W takim przypadku Wykonawca, niezależnie od obowiązku wynikającego z ust. 14, zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 15 ust. 2 umowy”.

Odpowiedź : tak, patrz zmiana SWZ w tym zakresie

44. Umowa § 20 ust.15 e. – kara niewspółmierna do przewinienia i przewidziana na rażąco wysokim poziomie, prosimy o ustanowienie kary na poziomie 2000 zł za każdy przewidziany w postanowieniu przypadek. Ponadto, prosimy o wykreślenie ust. 25, 26 i 27 § 20 Umowy, w którym te same przewinienia sankcjonowane są ponownie.

Odpowiedź : tak, patrz zmiana SWZ w tym zakresie.

45. Umowa § 22 ust.4 – prosimy o obniżenie wysokości kary do 0,05% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.

Odpowiedź : nie

46. W związku z okresem przedświątecznym i urlopowym, a przez to ograniczony dostęp do ofert podwykonawczych, w trosce o przygotowanie jak najbardziej konkurencyjnej oferty, zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę terminu składania ofert na dzień 14.04.2023 r.

Odpowiedź : Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert do dnia 21.04.2023 roku. Patrz zmiana SWZ w tym zakresie.

47. Na rzutach piwnicy oraz parteru są rozrysowane drzwi, niektóre drzwi są opisane w piwnicy D1, D2, D3, na parterze D14, D26, D6, D25, prosimy o potwierdzenie, że wymiana drzwi jest poza zakresem wyceny i nie należy uwzględniać w ofercie.

Odpowiedź: Wymienione przez Oferenta w pytaniu drzwi (w piwnicy D1, D2, D3, na parterze D14, D26, D6, D25) są poza zakresem wyceny.

48. Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej archiwalnej budynku nr 4.

Odpowiedź: brak archiwalnej dokumentacji powykonawczej, dokumentacja, która jest w zasobach Zamawiającego dostępna jest w Sekcji infrastruktury.

49. Prosimy o zmianę treści §20 ust. 1 projektu Umowy na:

„Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi przedmiot umowy z wyjątkiem czynności i prac powierzonych podwykonawcom. W przypadku podwykonawców nie wymienionych w formularzu ofertowym ich zatrudnienie uwarunkowane jest uzyskaniem zgody Zamawiającego na zawarcie umowy, zgodnie z treścią niniejszego paragrafu. Podwykonawca może realizować wyłącznie te czynności i prace, które są określone w szczegółowym harmonogramie rzeczowo-finansowym, a wysokość jego wynagrodzenia nie może przekraczać kwot wynikających z przypisanych do realizacji określonych pozycji harmonogramu rzeczowo-finansowego.”

Odpowiedź : tak, patrz zmiana SWZ w tym zakresie.

50. Z uwagi na specyfikę realizowanej inwestycji prosimy o doprecyzowanie obszaru objętego odpowiedzialnością Wykonawcy zgodnie z treścią §5 ust. 13 i 14 Umowy.

Odpowiedź : Zamawiający nie widzi potrzeby, postanowienia są jasne i standardowe w tego typu zamówieniach.

51. Prosimy o skreślenie §20 ust. 16 ze wzoru Umowy. Wskazany zapis jest sprzeczny z treścią §20 ust. 9 i 11 Umowy.

Odpowiedź : tak, patrz zmiana SWZ w tym zakresie.

52. W PFU str. 16 wymienione są materiały wykończeniowe ścian, podłóg i sufitów. W opisach PFU nie ma wzmianki dot. wymiany okładzin ściennych z istniejących płytek na okładzinę ścienną z PCV. Prosimy o potwierdzenie, że zakres wymiany okładzin nie jest przedmiotem zamówienia i nie należy wyżej opisanej wymiany materiałów uwzględniać w ofercie?

Odpowiedź :*Zamawiający dopuszcza pozostawienie istniejących okładzin podłogowych, ich odczyszczenie i impregnację. Należy uwzględnić naprawę w miejscu wykonania przebić. Okładziny ścienne należy zabezpieczyć na czas wykonania prac i pozostawić*

53. System wentylacji mechanicznej przeznaczony w OIOM wykorzystuje różnice ciśnień pomiędzy pomieszczeniami. Czy w przypadku nieszczelności pomiędzy pomieszczeniami uszczelnienia są w zakresie oferenta m. in: wymianę stolarki drzwiowej, okiennej oraz uszczelnianie przegród budowlanych itp. ?

Odpowiedź : należy wykonać uszczelnienia pomieszczeń w stopniu umożliwiającym uzyskanie kaskady ciśnień zgodnie z założeniami przedstawionymi w koncepcji..

Załącznikiem jest zmodyfikowany SWZ III

Równocześnie Zamawiający przypomina, że zmienił termin składania i otwarcia ofert na dzień 25.04.2023 roku.

Nowy termin składania ofert do dnia 25.04.2023 roku do godz. 09:00

Nowy termin otwarcia ofert dnia 25.04.2023 roku godz. 09:30