

Kraków, 27.08.2024 roku
DO WSZYSTKICH KOGO DOTYCZY
ODPOWIEDZI NA PYTANIA
I INFORMACJA O ZMIANIE TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

dot. sprawy: 60/ZP/2024

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informuję, że w sprawie ogłoszonego przez 5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką - Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krakowie postępowania na **dostawę Aparatu RTG z wyposażeniem i adaptacją pomieszczeń**, wpłynęły pytania. Treść pytań wraz z odpowiedziami na nie przedstawiam poniżej:

Pytanie nr 1

Dotyczy zał. nr 1 Opis przedmiotu zamówienia - zestawienie parametrów technicznych – Wymagania pozostałe – pkt 9

Prosimy o potwierdzenie iż w ramach integracji z systemami PACS/HIS wykonawca powinien ująć w swojej ofercie jedynie koszty 15 000 złotych netto?

Odpowiedź: Koszt rekonfiguracji/wymiany aparatu w ramach integracji z systemami RIS/PACS (dalsza integracja z HIS jest zapewniana przez systemem RIS w naszym szpitalu) jaki wykonawca powinien ująć w swojej ofercie wynosi 15 000 złotych netto na jeden aparat

Pytanie nr 2

Dotyczy zał. nr 1 Opis przedmiotu zamówienia -zestawienie warunków granicznych gwarancji – A. okres gwarancji - pkt 3

W związku z rozwojem możliwości zdalnego wsparcia funkcjonowania aparatury medycznej prosimy o potwierdzenie umożliwienia łączności z aparatami będącymi przedmiotem postępowania¹ przy użyciu tunelu VPN z wykorzystaniem sieciowej infrastruktury Zamawiającego o przepustowości minimum 4Mbps (Upload/Download). Przyjęta przez Producenta strategia zapewnienia szeroko rozumianego wsparcia w użytkowaniu oraz serwisowaniu aparatury medycznej wymaga zapewnienia takiego łącza, którego poziom bezpieczeństwa jest zgodny z najwyższymi standardami rynkowymi. Wykorzystanie wspomnianego łącza umożliwi zarówno znaczne skrócenie czasu związanego z wszelkimi awariami (poprzez zdalną diagnostykę oraz naprawę), szybkie zapewnienie wszelkiego wsparcia aplikacyjnego oraz bieżące aktualizacje oprogramowania, również w zakresie cyberbezpieczeństwa. Wpisuje się to w dyrektywę unijną NIS2 gdzie podmioty kluczowe i ważne powinny przyjąć szeroki wachlarz podstawowych praktyk dotyczących cyberhigieny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza umożliwienie łączności z aparatami będącymi przedmiotem postępowania przy użyciu tunelu VPN z wykorzystaniem sieciowej infrastruktury Zamawiającego o przepustowości minimum 4Mbps (Upload/Download)

Pytanie nr 3

Dotyczy zał. nr 1 Opis przedmiotu zamówienia -zestawienie warunków granicznych gwarancji – B. Serwis pogwarancyjny – pkt 2

Czy Zamawiający, zgodnie z zaleceniami producenta oferowanego RTG, wyrazi zgodę na zmianę warunku granicznego w brzmieniu: „Okres gwarancji dla nowo zainstalowanych elementów po naprawie: **min. 6 miesięcy**”

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

Pytanie nr 4

Dotyczy zał. nr 4, Umowa, §6

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na modyfikację w/w zapisu na: „Sprzedający na swój koszt sprawuje nadzór serwisowy (pełna gwarancja – wliczona w cenę) nad Przedmiotem Umowy. Zasady nadzoru serwisowego określa oferta. **Wykonawca nie ponosi kosztów napraw jeżeli te nie podlegają gwarancji. Gwarancją nie są objęte w szczególności:**

1) wady i usterki urządzenia wynikłe na skutek:

a) eksploatacji (używania) urządzenia przez Kupującego niezgodnej z jego przeznaczeniem, niestosowania się Kupującego do instrukcji obsługi urządzenia, mechanicznego uszkodzenia powstałego z przyczyn leżących po stronie Kupującego lub podmiotów trzecich, za które Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności, i wywołane nimi wady i usterki (uszkodzenia),

b) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych (dokonywanych przez Kupującego lub inne nieuprawnione osoby),

2) wady / usterki (uszkodzenia) spowodowane zdarzeniami zewnętrznymi, w tym losowymi, min. tzw. siłą wyższą (pożar, powódź, zalanie itp.),

3) materiały eksploatacyjne.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę, patrz zmiana SWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 5

Dotyczy zał. nr 4, Umowa, §7 ust. 2 pkt 5)

– Czy Zamawiający wyrazi zgodę na modyfikację w/w zapisu na: „ponoszenia wszelkich kosztów związanych ze świadczeniem gwarancji i świadczeniem usług gwarancyjnych. Wykonawca nie ponosi kosztów napraw jeżeli te nie podlegają gwarancji. Gwarancją nie są objęte w szczególności:

1) wady i usterki urządzenia wynikłe na skutek:

a) eksploatacji (używania) urządzenia przez Kupującego niezgodnej z jego przeznaczeniem, niestosowania się Kupującego do instrukcji obsługi urządzenia, mechanicznego uszkodzenia powstałego z przyczyn leżących po stronie Kupującego lub podmiotów trzecich, za które Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności, i wywołane nimi wady i usterki (uszkodzenia),

b) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych (dokonywanych przez Kupującego lub inne nieuprawnione osoby),

2) wady / usterki (uszkodzenia) spowodowane zdarzeniami zewnętrznymi, w tym losowymi, min. tzw. siłą wyższą (pożar, powódź, zalanie itp.),

3) materiały eksploatacyjne.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę, patrz zmiana SWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 6

Dotyczy zał. nr 4, Umowa, §7 ust. 3

Czy Zamawiający za świadectwo sprawności uzna certyfikat przeglądu? Certyfikat przeglądu może być wydany jeżeli po przeglądzie nie zostaną stwierdzone nieprawidłowości.

Odpowiedź: TAK

Pytanie nr 7

Dotyczy zał. nr 4, Umowa, §11 ust. 2

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na modyfikację w/w zapisu na: „Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości uzasadniającej jego złożenie. Oświadczenie zostanie poprzedzone pisemnym wezwaniem do należytego, w tym terminowego, wykonania umowy i wyznaczeniem terminu dodatkowego.”

Uzasadnienie:

Tego rodzaju wcześniejsze wezwanie – w formie pisemnej i z wyznaczeniem odpowiedniego terminu - Wykonawcy do należytego wykonania umowy, zanim dojdzie do odstąpienia od umowy - które jest „najdrastyczniejszą” (nadzwyczajną) formą rozwiązania problemów występujących w trakcie wykonywania umowy - jest wskazaną, powszechną i należytą praktyką występującą tak na rynku umów prywatnych, jak i umów publicznych.

Odpowiedź: nie

Pytanie nr 8

Dotyczy zał. nr 4, Umowa, §12 ust. 3

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na modyfikację w/w zapisu na: „Jeżeli szkoda rzeczywista przekroczy kary umowne, Kupujący będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem, że Wykonawca ponosi bez ograniczeń umownych odpowiedzialność w zakresie, w jakim bezwzględne przepisy prawa nie pozwalają na zmianę lub ograniczenie odpowiedzialności odszkodowawczej. W pozostałym zakresie łączna odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy wynikająca z umowy lub pozostająca z nią w związku, niezależnie od podstaw prawnych dochodzonego roszczenia ograniczona jest do wartości umowy netto. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za utracone korzyści, utratę przychodów, utracone dane, utratę zysków, utratę możliwości eksploatacji, przerwy w pracy, koszty kapitałowe, odszkodowania i kary umowne płacone przez Zamawiającego swoim kontrahentem.”

Uzasadnienie:

- Przedmiotowa prośba uzasadniona jest coraz szerszą międzynarodową praktyką, w której standardem są klauzule ograniczające odpowiedzialność odszkodowawczą Wykonawcy, w kontekście coraz powszechniejszej zasady, że odpowiedzialność Wykonawcy nie powinna przekraczać określonej części wynagrodzenia umownego Wykonawcy (min. klauzule takie funkcjonują w umowach Banku Światowego). Pragniemy zauważyć, że ograniczenie odpowiedzialności do konkretnej kwoty i do sytuacji, w których wystąpiła bezpośrednia strata Zamawiającego pozwoli na zaoferowanie znacznie niższej ceny, a wyznaczony pułap kar umownych i łącznej kwoty odpowiedzialności odszkodowawczej są i tak wystarczającym czynnikiem „motywuującym” Wykonawcę do należytego, w tym terminowego wykonania umowy.

Odpowiedź: nie

Pytanie nr 9

Dotyczy zapisów SWZ

Czy punkt dystrybucyjny zlokalizowany na parterze w budynku nr 4 pozwala na włączenie 8 szt kabli dla gniazd RJ45 na potrzeby aparatu RTG?

Odpowiedź: Punkt dystrybucyjna na parterze (a przeciwko rejestracji) pozwala na włączenie 8 szt. Kabli RJ45 na potrzeby aparatu RTG.

Pytanie nr 10

Dotyczy zapisów SWZ

Prosimy o informacje na temat przebiegu WLZ przeznaczonego do zasilania w energię elektryczną aparatu RTG.

Odpowiedź: zgodnie z załączonym do SWZ opracowaniem graficznym

Pytanie nr 11

Dotyczy zapisów SWZ

Czy istniejące przyłącze energetyczne zapewnia moc konieczną dla zasilania aparatu RTG (34,6 kVA)?

Odpowiedź: tak

Pytanie nr 12

Dotyczy zapisów SWZ

Prosimy o określenie zakresu prac dla wentylacji pracowni RTG

Odpowiedź: zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz potrzebami wynikającymi z dokumentacji techniczno ruchowej urządzenia.

Pytanie nr 13

Dotyczy zapisów SWZ

Czy Zamawiający dopuści odbiór przez Wykonawcę używanego urządzenia bez wystawienia protokołu utylizacji w bazie BDO?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza odbiór używanego urządzenia bez wystawienia protokołu utylizacji w bazie BDO, z zastrzeżeniem, że Wykonawca przejmie na siebie wszystkie prawa i obowiązki związane z demontażem i odbiorem sprzętu. Patrz zmiana załącznika nr 1 do SWZ w tym zakresie – pkt 7.

Pytanie nr 14

Dotyczy zał. nr 2 Formularz ofertowy

W związku z faktem, iż przedmiot zamówienia obejmuje dostawy sprzętu i usługi, które są opodatkowane różnej wysokości stawkami VAT, prosimy o potwierdzenie, iż wykonawca będzie miał możliwość modyfikacji tabeli cenowej i dokonania podziału pozycji w niej zawartych poprzez wyszczególnienie różnych stawek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ. Zamawiający zwraca uwagę że w przypadku różne stawek Vat na różne elementy, Wykonawca zobowiązany jest do wpisania wartości należnego VAT-u.

Pytanie 15

dotyczy Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia zestawienie wymagań pkt 67

Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o dopuszczenie wysokiej klasy aparatu RTG wyposażonego w bezprzewodowy o wymiarach 41,5 x 42,5 cm. Oferowana przez nas wartość w niewielkim stopniu różni się od podanej przez Zamawiającego i nie ma wpływu na jakość wykonywanych badań oraz funkcjonalność urządzenia.

Obecny zapis nie pozwala nam na złożenie ważnej i niepodlegającej odrzuceniu oferty. Tylko pozytywna odpowiedź na to pytanie pozwoli nam na złożenie ważnej, nie podlegającej odrzuceniu oferty.

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

– Pytanie 16

dotyczy Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia zestawienie wymagań pkt 69

Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o dopuszczenie wysokiej klasy aparatu RTG wyposażonego w bezprzewodowy o rozdzielczości wynoszącej 6,8 mln pikseli. Oferowana przez nas wartość w niewielkim stopniu różni się od podanej przez Zamawiającego i nie ma wpływu na jakość wykonywanych badań oraz funkcjonalność urządzenia.

Obecny zapis nie pozwala nam na złożenie ważnej i niepodlegającej odrzuceniu oferty. Tylko pozytywna odpowiedź na to pytanie pozwoli nam na złożenie ważnej, nie podlegającej odrzuceniu oferty.

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

Pytanie 17

dotyczy Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia zestawienie wymagań pkt 80

Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o dopuszczenie wysokiej klasy aparatu RTG wyposażonego w stół do badań pacjenta z minimalną wysokością od podłogi wynoszącą 57 cm. Oferowana przez nas wartość w niewielkim stopniu różni się od podanej przez Zamawiającego i nie ma wpływu na jakość wykonywanych badań oraz funkcjonalność urządzenia.

Obecny zapis nie pozwala nam na złożenie ważnej i niepodlegającej odrzuceniu oferty. Tylko pozytywna odpowiedź na to pytanie pozwoli nam na złożenie ważnej, nie podlegającej odrzuceniu oferty.

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

Pytanie 18

dotyczy Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia zestawienie wymagań pkt 82

Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o dopuszczenie wysokiej klasy aparatu RTG wyposażonego w stół do badań pacjenta z pochłaniałością blatu wynoszącą 2,3 mm Al. Oferowana przez nas wartość w niewielkim stopniu różni się od podanej przez Zamawiającego i nie ma wpływu na jakość wykonywanych badań oraz funkcjonalność urządzenia.

Obecny zapis nie pozwala nam na złożenie ważnej i niepodlegającej odrzuceniu oferty. Tylko pozytywna odpowiedź na to pytanie pozwoli nam na złożenie ważnej, nie podlegającej odrzuceniu oferty.

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

Pytanie 19

dotyczy Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia zestawienie wymagań pkt 5

Zamawiający w tym punkcie wskazuje, że oczekuje dostawy systemu wyposażonego w dwa detektory. Zwracamy się zatem z wyjaśnieniem czy Zamawiający oczekuje dwóch takich samych detektorów wskazanych od pkt 67 do 73?

Jeżeli nie to Zwracamy się do Zamawiającego o potwierdzenie, że wymaga dostarczenie drugiego detektora bezprzewodowego o minimalnych parametrach:

	Detektor cyfrowy - 1 szt.
1.	Detektor bezprzewodowy typu „flat panel”
2.	Akumulator do zasilania detektora min. 1 szt.
3.	Częstotliwość pracy detektora bezprzewodowego w min. 2 zakresach: 2,4 GHz oraz 5 GHz
4.	Wodoodporność detektora w klasie min. IP57
5.	Pole obrazowe detektora min. 43 x 43 cm (+/- 0,5 cm)

6.	Głębokość przetwarzania min. 16 bit
7.	Waga detektora maks. 2,7 kg
8.	Rozdzielczość liniowa min. 4,0 lp/mm
9.	Rozmiar piksela max. 125 µm
10.	Możliwość wykonania ekspozycji RTG u pacjenta o wadze min. 300 kg stojącego bezpośrednio na detektorze bez jego dodatkowej osłony
11.	Wskaźnik na obudowie detektora sygnalizujący poziom naładowania jego baterii
12.	Rozdzielczość min. 11,5 mln pikseli
13.	Czas pełnego naładowania akumulatora maks. 3h
14.	Detektor wyposażony w min 5 pól AEC

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

Pytanie 20

dotyczy Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia zestawienie wymagań pkt 16

W celu wyrówna szans potencjalnym oferentom i zachowania zasad uczciwej konkurencji Zawracamy się do Zmawiającego o wprowadzenie dodatkowej punktacji w:

16	Zakres obrotu lampy (kolumny z lampą lub zintegrowanego zawieszenia) wokół osi pionowej $\geq 330^\circ$	TAK, PODAĆ	< 500° - 0 pkt $\geq 500^\circ$ - 20 pkt
----	--	------------	---

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

Pytanie 21

dotyczy Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia zestawienie wymagań pkt 18

W celu wyrówna szans potencjalnym oferentom i zachowania zasad uczciwej konkurencji Zawracamy się do Zmawiającego o wprowadzenie dodatkowej punktacji w:

18	Wielofunkcyjny, dotykowy panel LCD min. 10" zlokalizowany na kołpaku umożliwiający odczyt i ustawianie parametrów ekspozycji	TAK, PODAĆ	<12" – 0 pkt $\geq 12"$ – 10 pkt
----	--	------------	-------------------------------------

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

Pytanie 22

dotyczy Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia zestawienie wymagań pkt 27

W celu wyrówna szans potencjalnym oferentom i zachowania zasad uczciwej konkurencji Zawracamy się do Zmawiającego o wprowadzenie dodatkowej punktacji w:

27	Ilość pozycji ustawienia zespołu lampa detektor do zaprogramowania ≥ 500	TAK, PODAĆ	<900 – 0 pkt ≥ 900 - 10 pkt
----	---	------------	-------------------------------------

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

Pytanie 23

dotyczy Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia zestawienie wymagań pkt 45

W celu wyrówna szans potencjalnym oferentom i zachowania zasad uczciwej konkurencji Zawracamy się do Zmawiającego o wprowadzenie dodatkowej punktacji w:

45	Max wartość mAs ≥ 600 mAs	TAK, PODAĆ	> 1000 mAs – 0 pkt ≥ 1000 mAs – 10 pkt
----	--------------------------------	------------	--

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

Pytanie 24

dotyczy Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia zestawienie wymagań pkt 79

W celu wyrówna szans potencjalnym oferentom i zachowania zasad uczciwej konkurencji Zawracamy się do Zmawiającego o wprowadzenie dodatkowej punktacji w:

79	Max. obciążenie stołu ≥ 200 kg	TAK, PODAĆ	> 250 kg – 0 pkt ≥ 250 kg – 10 pkt
----	-------------------------------------	------------	--

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

Pytanie 25

dotyczy Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia zestawienie wymagań pkt 50

W celu wyrówna szans potencjalnym oferentom i zachowania zasad uczciwej konkurencji Zawracamy się do Zmawiającego o wprowadzenie dodatkowej punktacji w:

50	Max prąd dla fluoroskopii pulsacyjnej ≥ 80 mA	TAK, PODAĆ	> 99 mA – 0 pkt ≥ 99 mA – 10 pkt
----	--	------------	--

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

Pytanie 26

– **dotyczy Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia zestawienie wymagań pkt 94**

W celu wyrówna szans potencjalnym oferentom i zachowania zasad uczciwej konkurencji Zawracamy się do Zmawiającego o wprowadzenie dodatkowej punktacji w:

94	Monitor o przekątnej ≥ 19 "	TAK, PODAĆ	< 23" – 0 pkt ≥ 23 " 10 pkt
----	----------------------------------	------------	-------------------------------------

Odpowiedź: nie, Zgodnie z SWZ

Pytania nr 27 budowlanka - RTG:

- Czy Zamawiający posiada i może udostępnić dokumentację/atesty/certyfikaty aktualnej stolarki drzwiowej?

Odpowiedź : Zamawiający nie posiada

- Czy Zamawiający posiada i może udostępnić aktualny projekt osłon stałych pracowni RTG?

Odpowiedź : Zamawiający nie posiada

- Czy Zamawiający wymaga wymiany stolarki drzwiowej, jeżeli ta po weryfikacji będzie spełniała wymagania nowo przygotowanego projektu osłon stałych? Jeżeli nie, proszę o podanie informacji ile drzwi jest do wymiany i jakie są ich wymiary.

Odpowiedź : ewentualne zapotrzebowanie w tym zakresie zostanie sprecyzowane na etapie opracowania wyliczeń dotyczących radiologicznych osłon stałych

- Czy Zamawiający posiada i może udostępnić aktualne pomiary wydajności instalacji wentylacji w pomieszczeniu RTG oraz pomieszczeniach sąsiadujących?

Odpowiedź : Zamawiający nie posiada

- Czy Zamawiający udostępni i wskaże miejsce posadowienia kontenera w celu wywozu oraz utylizacji odpadów w trakcie wykonania prac adaptacyjnych?

Odpowiedź : tak

- Czy Zamawiający wyrazi zgodę na klimatyzator o mocy 3,5 kW lub 5 kW typu SPLIT oraz czy Zamawiający wskaże miejsce usytuowania jednostki zewnętrznej i uzyska ku temu stosowne zezwolenia?

Odpowiedź : Zamawiający wyrazi zgodę na klimatyzator o mocy niezbędnej do zapewnienia prawidłowej pracy obsługi oraz urządzenia i Zamawiający wskaże miejsce usytuowania jednostki zewnętrznej, natomiast w razie konieczności Zamawiający uzyska stosowne zezwolenia.

- Prosimy o udostępnienie informacji jaka jest odległość od miejsca rozgraniczenia do pracowni RTG w przypadku wykonania zasilania aparatu RTG. Dodatkowo czy Zamawiający przewidział trasę kablową dla w/w instalacji zasilania, czy prowadzona będzie ona pod sufitem czy w inny sposób?

Odpowiedź : w ocenie Zamawiającego niezbędne informacje do wyceny oferty w tym zakresie zostały udostępnione na opracowaniu graficznym dotyczącym planowanego przyłącza energetycznego. Zamawiający wyraża zgodę na prowadzenie trasy kablowej pod sufitem, w miejscach widocznych, pod warunkiem, że Trasa kablowa powinna być poprowadzona w korytach elektroinstalacyjnych.

- Czy w części korytarza, który ma tymczasowo być dostosowany pod postój przyłóżkowych aparatów RTG Zamawiający posiada istniejące instalacje elektryczne oraz sieci LAN? Jeżeli nie, proszę o podanie odległości do najbliższego miejsca wpięcia się powyższych instalacji dla trzech gniazd jednofazowych oraz trzech gniazd RJ.

Odpowiedź : nie, Zamawiający nie posiada istniejących instalacji elektrycznych oraz sieci LAN, około 25 metrów dla trzech gniazd jednofazowych, dla trzech gniazd RJ około 40 metrów.

Czy Zamawiający potwierdza, że w ramach realizacji zadania i uzyskania zgody na użytkowanie w Wojewódzkiej Stacji Epidemiologicznej po stornie Wykonawcy jest tylko dostarczenie wymaganych dokumentów dot. aparatu RTG, testów itd., a nie uzyskanie zgody na użytkowanie?

Odpowiedź : tak

Pytania nr 28 do projektu umowy

– 1) Dot. §11ust. 1 projektowanych postanowień umownych:

Wykonawca zwraca się o zmianę §11 ust. 1 projektowanych postanowień umownych poprzez nadanie im brzmienia:

„1. Kupujący zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku:

*1) **zwłoki** w realizacji zamówienia ponad termin określony w § 4 ust. 1 w wymiarze przekraczającym 10 dni.”.*

Uzasadnienie:

Właściwym terminem jest "zwłoka" (zmiana z terminu „opóźnienie”) - to najbardziej naturalne rozwiązanie - zgodne z kodeksem cywilnym, choćby i art. 476, który stanowi, że *"Dłużnik dopuszcza się zwłoki, gdy nie spełnia świadczenia w terminie, a jeżeli termin nie jest oznaczony, gdy nie spełnia świadczenia niezwłocznie po wezwaniu przez wierzyciela. Nie dotyczy to wypadku, gdy opóźnienie w spełnieniu świadczenia jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi".* Za zwłokę wykonawca odpowiada - to naturalne, bo sam do tej zwłoki doprowadził. Za opóźnienie wykonawca nie odpowiada, bo to kategoria od niego niezależna, zupełnie obiektywna. Nie można zatem wymagać, by np. za opóźnienie spowodowane wprowadzeniem np. stanu wyjątkowego, czy ograniczeń (np. w przemieszczaniu się) przez władze publiczne odpowiadał wykonawca. Trzeba też pamiętać, że taki stan rzeczy jak we wzorze umowy de facto kreuje domniemanie prawne, że dłużnik jest odpowiedzialny za opóźnienie. Dalej to na dłużniku - wykonawcy ciąży obowiązek wykazania, iż nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie. Dopiero skuteczne przeprowadzenie takiego dowodu wyłączać będzie jego odpowiedzialność za zwłokę. Zwłokę więc domniemywa się. Jest to domniemanie wzruszalne. Wierzyciel musi więc jedynie udowodnić fakt zaistnienia opóźnienia, dłużnik zaś musi wykazać, że za to opóźnienie nie ponosi odpowiedzialności (por. *Kodeks cywilny. Komentarz*, red. prof. ucz. UW dr hab. Konrad, Legalis). Interes Zamawiającego będzie zatem zabezpieczony, a odpowiedzialność wykonawcy nie będzie nieograniczona, w tym sensie, że nie będzie ponosił odpowiedzialności za okoliczności od siebie niezależne. W świetle treści art. 433 pkt 2) ustawy PZP projektowane postanowienie umowne ma charakter abuzywny, albowiem zgodnie z tym przepisem projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać ujemnych skutków za zachowanie wykonawcy niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem.

2) Wykonawca zwraca się o dodanie do projektowanych postanowień umownych ust. 3 do §11 o treści:

„Rozwiązanie / wypowiedzenie / wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej powoduje obowiązek zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy za prawidłowo wykonaną część umowy.”,

albo treści równoważnej

Uzasadnienie:

Wykonawca musi mieć zagwarantowaną płatność za prawidłowo wykonaną część umowy – niezależnie od przyczyny odstąpienia.

3) Wykonawca wnosi o dodanie do umowy postanowienia dot. tzw. siły wyższe, np. o treści jak niżej:

„1. Żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności za niykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej powstałe po dacie podpisania umowy.

2. W niniejszej umowie termin "siła wyższa" oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej o:

1) charakterze niezależnym od stron,

2) którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,

3) którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.

3. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe wydarzenia i okoliczności, które bezpośrednio oddziałują na możliwość wypełnienia zobowiązań wynikających z Umowy w rodzaju wymienionych poniżej bez ograniczania się do nich, jeśli tylko warunki określone w ust. 2 pkt 1-3 niniejszego paragrafu są spełnione:

1) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych,

2) epidemia, w tym grypy czy też COVID-19,

3) terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,

4) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki spowodowane przez inne osoby niż personel Wykonawcy, podmioty udostępniające zasoby, podwykonawców,

5) amunicja wojskowa, nienypały, nienybuchy, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez wykonawcę, podwykonawcę lub podmiot udostępniający zasoby,

6) klęski żywiołowe takie jak np: trzęsienia ziemi, huragany, pożary, tajfuny, niezwykle mrozy, powodzie,

7) wykopaliska archeologiczne.

4. Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmuje uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę lub szkodę.

5. Żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności za rozwiązanie umowy

z powodu uchybienia, jeżeli opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie ich zobowiązań wynikających z umowy jest wynikiem zdarzenia siły wyższej. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli są one wynikiem zaistnienia siły wyższej.

6. Jeżeli w opinii jednej ze stron zaistniały jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązywanie się z jej zobowiązań, strona ta powinna niezwłocznie powiadomić na piśmie drugą stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej, Wykonawca zobowiązany będzie do wypełniania swoich obowiązków wynikających z Umowy stosując środki alternatywne po ich uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

7. W przypadku zaistnienia okoliczności siły wyższej i jej trwania przez okres 30 dni niezależnie do jakiegokolwiek wydłużenia okresu realizacji jakie może zostać przyznane Wykonawcy z wyżej wymienionej przyczyny, każda ze stron jest uprawniona do odstąpienia od Umowy.”

albo postanowienia o treści równoważnej.

Uzasadnienie:

- W projektowanych postanowieniach umownych brak treści dot. sytuacji tzw. siły wyższej, które to okoliczności mogą mieć niebagatelne znaczenie dla realizacji umowy, zwłaszcza w kontekście projektowanych postanowień umownych dot. kar umownych.
Odpowiedź : nie, dotyczy ad. 1-3.

Równocześnie zmienia się termin składania i otwarcia ofert na dzień 03.09.2024 roku

- **zmienia termin składania i otwarcia ofert na dzień 03.09.2024 roku**

Nowy termin składania ofert do dnia 03.09.2024 roku do godz. 08:00

Nowy termin otwarcia ofert dnia 03.09.2024 roku godz. 09:00

Załącznikiem jest zmodyfikowany SWZ II (na czerwono zmiany)