

**5 WOJSKOWY SZPITAL KLINICZNY Z POLIKLINIKĄ
SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI
ZDROWOTNEJ**

**30-901 KRAKÓW
UL. WROCŁAWSKA 1-3**

Specyfikacja techniczna –
Wymiana stolarki okiennej w piwnicy budynku nr 32.

**Opracowana przez Sekcję Eksploatacji i Konserwacji
Specyfikację opracował mgr inż. Leszek Składzień**

Kraków styczeń 2025 r.

1. Część ogólna

1.1. Przedmiot Zamówienia

Specyfikacja techniczna obejmuje wykonanie prac związanych z dostawą oraz wymianą zużytej technicznie drewnianej stolarki okiennej na nową stolarkę PCV w piwnicy budynku nr 32.

Zamawiającym jest 5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SP ZOZ Kraków ul. Wrocławska 1-3.

Telefon kontaktowy (12) 6308054.

Budynek nr 32

- wykonanie okna z profili PCV poza miejscem montażu, okna o przybliżonych wymiarach: 0,70x0,95 m - 3 szt.
- dostawę produktu na miejsce montażu,
- demontaż starej stolarki okiennej następnie montaż nowej stolarki,
- obróbka ościeży wewnętrznych i zewnętrznych wraz z pomalowaniem,
- wywóz materiału z rozbiórki i gruzu.

1.2. Zakres prac :

1. Wykonawca przed rozpoczęciem produkcji stolarki dokona rzeczywistych niezbędnych pomiarów.
2. Dostarczenie okien jako gotowego produktu na miejsce montażu.
3. Demontaż stolarki budowlanej w sposób właściwy nie powodujący nadmiernego zniszczenia wykładzin ściennych i innych materiałów. Właściwe zabezpieczenie miejsca wymiany stolarki budowlanej wewnątrz jak i na zewnątrz budynku.
4. Osadzenie okien przy zastosowaniu śrub (kotew) montażowych i pianki niskoprężnej. Uzupełnienie pasów tynków na ościeżach i na elewacji wraz z pomalowaniem farbą emulsyjną w kolorze zbliżonym do istniejącego od wewnątrz pomieszczeń natomiast od zewnątrz w kolorze zbliżonym do istniejącej elewacji, regulacja stolarki. Zachowanie istniejącego podziału powierzchni okna.
5. Montaż okien uchylno-rozwieranych .
6. Zdemontowaną stolarkę budowlaną i gruz usunąć.
7. Sprzątnięcie i uporządkowanie pomieszczeń i terenu po zakończeniu robót w obrębie prowadzonych prac.
8. Wszelkie koszty organizacji placu budowy i ewentualne straty poniesione przez osoby trzecie z winy wykonawcy ponosi on sam.

1.3. Dostęp do wody i energii elektrycznej możliwy jest na ww. budynku. Plac budowy zostanie protokolarnie przekazany po uprawomocnieniu się procedur przetargowych i podpisaniu umowy.

1.4. Roboty prowadzone będą w czynnych obiektach, dlatego prace należy zorganizować w taki sposób, aby umożliwić pracującym tam osobom wykonywanie obowiązków służbowych.

1.5. Na terenie 5 Wojskowego Szpitala Klinicznego obowiązuje zakaz palenia tytoniu.

1.6. Teren wokół wykonywanych robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich. W trakcie prowadzenia ww. robót należy utrzymać w czystości drogi, po których będzie odbywała się komunikacja.

2. Wymogi dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.

2.1. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego w budownictwie.

2.2 Wykonawca zapewni właściwe składowanie i zabezpieczenie materiałów na placu budowy.

2.3. Wykonawca jest odpowiedzialny, aby wszystkie materiały, elementy budowlane montowane lub instalowane w trakcie realizacji robót budowlanych odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 ustawy – Prawo budowlane. Wykonawca po zakończeniu prac przekaze inwestorowi aprobaty techniczne lub certyfikaty zgodności użytych materiałów.

2.4. Materiały i elementy budowlane dostarczone przez wykonawcę na plac budowy, które nie uzyskają akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego, powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy.

2.5. Specyfikacja techniczna przewiduje wariantowe stosowanie materiałów. Wykonawca powiadomi inspektora nadzoru o proponowanym wyborze. Wybrany i zaakceptowany przez inspektora nadzoru materiał nie może być ponownie zmieniany bez jego zgody.

2.6 Wymiana stolarki budowlanej w istniejących otworach i z istniejącym podziałem szyb.

2.7 Kształtowniki powinny być wykonane z wysokoudarowego PCV, w kolorze białym potwierdzone zaświadczeniem z ITB. Całość okna o współczynniku przenikania ciepła nie większy niż $U_w=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Parametry muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi Warunkami Technicznymi.

2.8 Szyby zespolone starannie osadzone w ramie z PCV, które uniemożliwią stratę ciepła przez okno.

2.9 Uszczelki przylgowe z EPDM na całym obwodzie okien, mocowane do wrębów.

2.10 Okucia w oknach stosować kompletne, przystosowane do ciężaru własnego skrzydła i obciążeń eksploatacyjnych, skrzydła rozwieralno-uchylne z możliwością rozszczelnienia, klamki w kolorze białym z materiału PCV.

2.11 Otwory w ościeżach umożliwiające odprowadzenie na zewnątrz wody.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robót budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, jaki nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Roboty można wykonać przy pomocy sprzętu do tego celu, sprawnego, bezpiecznego i odpowiadającego przepisom BHP. Zapewnienie sprzętu leży po stronie Wykonawcy. Rodzaj i typ sprzętu ma być dobrany do rodzaju wykonywanych robót, nie stwarzający uszkodzeń mienia Zamawiającego.

4. Wymagania dotyczące środków transportowych.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, jakie nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów.

Stolarka budowlana powinna być przewożona środkami transportu przeznaczonymi do tego celu. Za sprawne środki transportu i zabezpieczenie materiałów odpowiada Wykonawca. Przewożenie stolarki budowlanej na miejsce montażu środkiem transportu wyposażonym w odpowiednio przystosowanych stojakach, zabezpieczonych pasami.

5. Wymagania dotyczące właściwości wykonania robót budowlanych.

5.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za ich zgodność z wymaganiami specyfikacji technicznej i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

5.2. Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji placu budowy i pełnego uporządkowania terenu wokół budowy. Uprzątnięcie terenu budowy stanowi wymóg określony przepisami administracyjnymi o porządku.

6. Kontrola, badania i odbiór wyrobów.

6.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót, jakości wyrobów budowlanych, zapewni odpowiedni system kontroli oraz możliwość pobierania próbek i badania materiałów i robót. Wykonawca będzie prowadził pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością gwarantującą, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych.

6.2. Próbkę należy pobierać losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek. Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie miał możliwość udziału w pobieraniu próbek.

6.3. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do dokonywania kontroli pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, a wykonawca zapewni wszelką potrzebną pomoc w tych czynnościach.

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

Obmiar robót zgodnie z podpisaną umową.

8. Odbiór robót budowlanych.

8.1. Do podstawowych obowiązków wykonawcy należy zgłaszanie inwestorowi do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających.

8.2. Odbiory częściowe będą dokonywane po zakończeniu danego etapu robót.

8.3. Odbiór końcowy przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonanie robót budowlanych.

8.5. Do odbioru końcowego wykonawca jest obowiązany przygotować odpowiednie dokumenty.

9. Rozliczenie robót

Rozliczenia zgodnie z podpisaną umową.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690, ze zmianami),
- Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem PN-77/B-02011/Az1,
- Ochrona cieplna budynku PN-91/B-2020,
- Szyby zespolone PN-97/B-13073 i BN 89-6821-02,
- Świadectwo materiałów trudno palnych (okna) BN-87/8826-02,
- Zaprawy budowlane cementowo-wapienne PN-65/B14503,
- Roboty tynkowe PN-70/B-10100